

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕНДЕРА

Уважаемые господа!

Приглашаем к участию в открытом тендере на право заключения договора на строительство газопровода среднего и низкого давлений с установкой газорегуляторной модели «ИТГАЗ-РЕД-3-40-Н-2-У-ИРВИС-Ультра-50-25-ПГ-Т», «ИТГАЗ-РЕД-3-40-Н-2-0-ПГ» по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 13 (кадастровый номер 78:42:1850206:4327).

Принимаются предложения как на весь объем, так и на каждый дом в отдельности.

1. **Заказчик:** ООО «Ресурс-Инт».

Контактное лицо: Караваев Алексей Сергеевич
Телефон: 425-49-60; *e-mail:* office@res-int.ru

2. **Предмет тендера:** строительство газопровода среднего и низкого давлений с установкой газорегуляторной установки «ИТГАЗ-РЕД-3-40-Н-2-У-ИРВИС-Ультра-50-25-ПГ-Т», «ИТГАЗ-РЕД-3-40-Н-2-0-ПГ».

3. **Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:**

- 3.1. Авансирование производится в размере стоимости материалов по локальной смете;
3.2. Окончательной оплатой выполненных работ в течение 10 банковских дней после выполнения всего комплекса работ и подписания КС-2, КС-3 с пропорциональным зачётом аванса;
3.3. Заказчик вправе произвести дополнительную предварительную оплату выполняемых подрядчиком работ при условии соблюдения последним графика производства работ.
3.4. Дополнительные работы и материалы, не учтенные при составлении заявки, но необходимые для безаварийной работы и сдачи объекта в эксплуатацию, выполняются за счёт подрядчика.

4. **Срок выполнения работ:** Ориентировочный срок начала работ – 01 октябрь 2026г. Срок окончания СМР и сдача объекта в РТН до 28 февраля 2027г

5. **Место выполнения работ** - Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 13 (кадастровый номер 78:42:1850206:4327).

6. **Тендерное задание** – Приложение 1.

7. **Форма и содержание тендерной заявки** – Приложение 2.

8. **Проектная документация** – рабочий проект, шифр ПР-9-1-ГСН. (в электронном виде).

9. Критерии оценки заявок на участие в тендере:

- а) оценка коммерческой части Предложения (сметная стоимость и продолжительность выполнения работ, условия и график оплаты);
- б) оценка ~~технической~~ части Предложения (технологические, организационно-технические предложения на выполнения работ).
- в) оценка надежности Участника (опыт работы, финансовая устойчивость, деловая репутация, ресурсные возможности, финансовые, материально-технические, кадровые, полнота и качество оформления Предложения и т.д.).

10. Место и время подачи заявок на участие в тендере:

Заказчик принимает заявки в запечатанных конвертах
с «16» июля 2026г. до «11» августа 2026 (кроме суббот и воскресения)
с 11 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, тер. Пулковское, ул. Кокколевская дом.1, стр.1, БЦ «Перспектива».

При необходимости заказчик имеет право продлить срок окончания приема Предложений.

11. Дата и время рассмотрения заявок и подведения итогов тендера
«14» августа 2026г. в 15 час. 00мин. по московскому времени.

Приложения:

- 1. Тендерное задание.
- 2. Форма и содержание заявки на участие в тендере.
- 3. Проектная документация, шифр ПР-9-1-ГСН. (в электронном виде).

Рабочий проект участники получают по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, тер. Пулковское ул. Кокколевская дом.1 стр.1. (телефон секретаря 425-49-60).

Тендерное задание

8. **Предмет тендера** – строительство газопровода среднего и низкого давлений с установкой газорегуляторной установки ГРПШ модели «ИТГАЗ-РЕД-3-40-Н-2-У-ИРВИС-Ультра-50-25-ПГ-Т», «ИТГАЗ-РЕД-3-40-Н-2-0-ПГ»: Санкт- Петербург, внутригородское муниципальное образование поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 13 (кадастровый номер 78:42:1850206:4327).

9. **Объем выполняемых работ** – объем выполняемых работ определен в приложении к настоящему тендерному заданию и рабочей документации шифр - ПР-9-1-ГСН

10. **Требования к качеству монтажных работ** – работы должны быть выполнены в соответствии с СНИП 42-01-2002, СП 42-101-2003, ПБ 12-259-03, ПБ 03-517-02, согласно инструкций на используемые материалы, оборудование, изделия ГОСТ 10704-91, ГОСТ 9544-93, ГОСТ 50838-2009, проектной документации шифр ПР-9-5-1-ГСН и в соответствии с другими действующими нормативными документами.

10.1. **Требования к безопасности производства работ** – Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010г., №870, СНИП 12-03-2001 ч.1 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования», СНИП 12-04-2002 ч.2 «Безопасность труда в строительстве. Строительное производство», ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации. Правила охрана газораспределительных сетей», а также в соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом «О техническом регулировании», и другими федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами Российской Федерации.

11. **Требования к гарантийному сроку** – не менее 5 лет.

12. **Цена договора** включает все необходимые затраты, связанные с выполнением работ по строительству газопровода, регистрацией в Ростехнадзоре и сдачей в эксплуатацию. Расчёт производить согласно формы (Приложение №1 к тендерному заданию).

13. **Расчёт стоимости производится в рублях.**

14. **Особые условия:**

14.1. Регистрация объекта строительства в органах Ростехнадзора, уведомление Ростехнадзора о начале работ, получение разрешения на производство работ производится подрядчиком.

14.2. Проведение всех, предусмотренных нормативными документами, испытаний, сдача Государственной приёмной комиссии с подписанием акта членами комиссии и утверждения его должностным лицом Заказчика производится подрядчиком в установленном законом порядке.

14.3. Сроком окончания работ считается подписание акта приёма-сдачи выполненных работ с предоставлением пакета документов освидетельствования работ.

14.4. Подготовка и передача полного комплекта документов исполнительно-технической документации построенного газопровода. Исполнительная документация предоставляется как в бумажном виде (4 экземпляра) , так и 100% сканированный вариант исполнительной документации.

14.5. **Осуществление контроля на производстве** – Заказчик должен иметь возможность в любое время проверить на производстве исполнителя качество изготовления конструкций и наличие подтверждающей качество материалов документации.

14.6. Дополнительные работы и материалы, не учтённые при составлении заявки, но необходимые для безаварийной работы и сдачи объекта в эксплуатацию, выполняются за счёт подрядчика.

Приложения:

- 2) Расчёт стоимости (форма). 2) Форма заявки на участие в тендере.

Приложение 1
К извещению о проведении тендера
На право заключения договора
От «___» _____ 2026

Тендерное задание

1. **Предмет тендера** – строительство газопровода среднего и низкого давлений с установкой газорегуляторной установки ГРПШ модели «ИТГАЗ-РЕД-3-40-Н-2-У-ИРВИС-Ультра-50-25-ПП-Т», «ИТГАЗ-РЕД-3-40-Н-2-0-ПП»: Санкт- Петербург, внутригородское муниципальное образование поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 13 (кадастровый номер 78:42:1850206:4327).

2. **Объем выполняемых работ** – объем выполняемых работ определен в приложении к настоящему тендерному заданию и рабочей документации шифр - ПР-9-1-ГСН

3. **Требования к качеству монтажных работ** – работы должны быть выполнены в соответствии с СНИП 42-01-2002, СП 42-101-2003, ПБ 12-259-03, ПБ 03-517-02, согласно инструкций на используемые материалы, оборудование, изделия ГОСТ 10704-91, ГОСТ 9544-93, ГОСТ 50838-2009, проектной документации шифр ПР-9-5-1-ГСН и в соответствии с другими действующими нормативными документами.

3.1. **Требования к безопасности производства работ** – Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010г., №870, СНИП 12-03-2001 ч.1 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования», СНИП 12-04-2002 ч.2 «Безопасность труда в строительстве. Строительное производство», ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации. Правила охрана газораспределительных сетей», а также в соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом «О техническом регулировании», и другими федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами Российской Федерации.

4. **Требования к гарантийному сроку** – не менее 5 лет.

5. **Цена договора** включает все необходимые затраты, связанные с выполнением работ по строительству газопровода, регистрацией в Ростехнадзоре и сдачей в эксплуатацию. Расчёт производить согласно формы (Приложение №1 к тендерному заданию).

6. **Расчёт стоимости производится в рублях.**

7. **Особые условия:**

7.1. Регистрация объекта строительства в органах Ростехнадзора, уведомление Ростехнадзора о начале работ, получение разрешения на производство работ производится подрядчиком.

7.2. Проведение всех, предусмотренных нормативными документами, испытаний, сдача Государственной приёмной комиссии с подписанием акта членами комиссии и утверждения его должностным лицом Заказчика производится подрядчиком в установленном законом порядке.

7.3. Сроком окончания работ считается подписание акта приёма-сдачи выполненных работ с предоставлением пакета документов освидетельствования работ.

7.4. Подготовка и передача полного комплекта документов исполнительно-технической документации построенного газопровода. Исполнительная документация предоставляется как в бумажном виде (4 экземпляра) , так и 100% сканированный вариант исполнительной документации.

7.5. **Осуществление контроля на производстве** – Заказчик должен иметь возможность в любое время проверить на производстве исполнителя качество изготовления конструкций и наличие подтверждающей качество материалов документации.

7.6. Дополнительные работы и материалы, не учтённые при составлении заявки, но необходимые для безаварийной работы и сдачи объекта в эксплуатацию, выполняются за счёт подрядчика.

Приложения:

- 1) Расчёт стоимости (форма). 2) Форма заявки на участие в тендере.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

строительство газопровода среднего и низкого давления с установкой газорегуляторной
«ИТГАЗ-РЕД-3-40-Н-2-У-ИРВИС-Ультра-50-25-ПГ-Т», «ИТГАЗ-РЕД-3-40-Н-2-0-ПГ»

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	К-во	Стоимость (тыс. руб.)	В т.ч. стоимость (тыс. руб.)	
					Строительно-монтажных работ	Оборудования, материалов
1	Присоединение к полиэтиленовому существующему газопроводу с.д. Ø110мм. (ПР-6-1-ГСН ООО «Тепловые Системы»)	шт.	1			
	Прокладка подземного газопровода <i>среднего</i> давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 RC ГАЗ SDR11 Дн 315*28,6 с наружным и внутренним маркерным слоем и защитным покрытием КОД материала MLII PS ПЭ/MLII PS ПЭ 100RC (оборудования) ГОСТ Р 58121.2-2018 открытым способом	М.п.	259			
	Прокладка подземного газопровода <i>среднего</i> давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 RC ГАЗ SDR11 Дн 110*10,0 с защитным покрытием на наружной поверхности КОД материала PS ПЭ 100/ PS ПЭ 100RC (оборудования) ГОСТ Р 58121.2-2018 открытым способом	М.п.	159			
	Прокладка подземного газопровода <i>среднего</i> давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 RC ГАЗ SDR11 Дн 63*5,8 с защитным покрытием на наружной поверхности КОД материала PS ПЭ 100/ PS ПЭ 100RC (оборудования)	М.п.	51.5			

	ГОСТ Р 58121.2-2018 открытым способом					
	Прокладка подземного газопровода <i>среднего</i> давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 RC ГАЗ SDR11 Дн 90*8,2 с защитным покрытием на наружной поверхности КОД материала PS ПЭ 100/ PS ПЭ 100RC (оборудования) ГОСТ Р 58121.2-2018 открытым способом	М.п.	193.5			
	Прокладка подземного газопровода <i>низкого</i> давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 RC ГАЗ SDR11 Дн 90*8,2 с защитным покрытием на наружной поверхности КОД материала PS ПЭ 100/ PS ПЭ 100RC (оборудования) ГОСТ Р 58121.2-2018 открытым способом	М.п.	44.0			
	Прокладка подземного газопровода <i>низкого</i> давления из стальных труб 89*3.5 уси* ГОСТ 10705-80 сталь В-10 открытым способом	М.п.	4.4			
	Прокладка подземного газопровода <i>среднего</i> давления из стальных труб 57*3.5 уси* ГОСТ 10705-80 сталь В-10 открытым способом	М.п.	4.4			
	Прокладка надземного газопровода <i>низкого</i> давления из стальных труб 89*3.5 ГОСТ 10705-80 сталь В-10	М.п.	2.4			
	Прокладка надземного газопровода <i>низкого</i> давления из стальных труб 76*3.5 ГОСТ 10705-80/ГОСТ 10704-91 сталь В-10	М.п.	308			
2	Устройство футляров ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 500х45,5 ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ 100 с защитным	М.п.	12,0			

	покрытием КОД материала MLII PS ПЭ/MLII PS ПЭ 100RC <u>ПК0+40,00– ПК0+52,00</u> На газопроводе С.Д. под проектируемым проездом					
3	Устройство <u>футляров</u> ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 500х45,5 ГОСТ Р 58121.2- 2018 ПЭ 100 с защитным покрытием КОД материала MLII PS ПЭ/MLII PS ПЭ 100RC <u>ПК1+92,10– ПК2+4,60</u> На газопроводе С.Д. под проектируемым проездом	М.п.	12,5			
4	Устройство <u>футляров</u> <u>ГНБ</u> методом ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 225х20,5 ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ 100 с маркерным слоем и защитным покрытием КОД материала MLII PS ПЭ/MLII PS ПЭ 100RC <u>1ПК0 - +2,00 -</u> <u>1ПК0+32,40</u> На газопроводе С.Д. под ул. Кокколевской	М.п.	30,0			
5	Устройство <u>футляров</u> ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 160х14,6 ГОСТ Р 58121.2- 2018 ПЭ 100 с защитным покрытием КОД материала MLII PS ПЭ/MLII PS ПЭ 100RC <u>1ПК0+33,40– 1ПК0+42,60</u> На газопроводе С.Д. под проектируемым тротуаром и сетями	М.п.	9,2			
6	Устройство <u>футляров</u> ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 160х14,6 ГОСТ Р 58121.2- 2018 ПЭ 100 с защитным покрытием КОД материала MLII PS ПЭ/MLII PS ПЭ 100RC <u>1ПК1+43,80– 1ПК0+55,80</u> На газопроводе С.Д. под проектируемым проездом и сетями	М.п.	12,0			
7	Устройство <u>футляров</u> ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 160х14,6 ГОСТ Р 58121.2- 2018 ПЭ 100 с защитным покрытием КОД	М.п.	10,3			

	материала МЛП PS ПЭ/МЛП PS ПЭ 100RC <u>3ПК0+5,10– 3ПК0+15,40</u>					
	На газопроводе С.Д. под проектируемым проездом и сетями					
8	Устройство <u>футляров</u> ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 160х14,6 ГОСТ Р 58121.2- 2018 ПЭ 100 с защитным покрытием КОД материала МЛП PS ПЭ/МЛП PS ПЭ 100RC <u>1ПК2+64,40– 1ПК2+75,00</u> На газопроводе С.Д. под проектируемым проездом и сетями	М.п.	10,6			
	Устройство <u>футляров</u> ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 160х14,6 ГОСТ Р 58121.2- 2018 ПЭ 100 с защитным покрытием КОД материала МЛП PS ПЭ/МЛП PS ПЭ 100RC <u>2ПК0+12,80– 2ПК0+17,50</u> На газопроводе С.Д. под проектируемым проездом и сетями	М.п.	4,7			
	Устройство <u>футляров</u> ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 160х14,6 ГОСТ Р 58121.2- 2018 ПЭ 100 с защитным покрытием КОД материала МЛП PS ПЭ/МЛП PS ПЭ 100RC <u>2ПК0+54,30– 2ПК0+74,90</u> На газопроводе С.Д. под проектируемым проездом и сетями	М.п.	20,6			
	Устройство <u>футляров</u> ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 160х14,6 ГОСТ Р 58121.2- 2018 ПЭ 100 с защитным покрытием КОД материала МЛП PS ПЭ/МЛП PS ПЭ 100RC <u>8ПК0+5,10– 8ПК0+7,90</u> На газопроводе Н.Д. под проектируемым проездом и сетями	М.п.	4			
	Устройство <u>футляров</u> ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 Дн 160х14,6 ГОСТ Р 58121.2- 2018 ПЭ 100 с защитным покрытием КОД	М.п.	6			

	материала MLII PS ПЭ/MLII PS ПЭ 100RC <u>2ПК0+25,90– 2ПК0+31,90</u> На газопроводе Н.Д. под проектируемым проездом и сетями					
	На выходе из земли у ГРПШ (2ПК0+95,10) сталь п89х3,5 «усил.» (СОИ-1)	М.п.	1,1			
9	На опуске в землю на выходе из ГРПШ (7ПК0) сталь п133х4,0«усил.» (СОИ-1)	М.п.	1,1			
10	На выходе из земли (4ПК0+11,60) сталь п89х3,5 «усил.». (СОИ-1)	М.п.	1,1			
11	На опуске в землю (5ПК0) сталь п133х4,0 «усил.». (СОИ-1)	М.п.	1,1			
12	На выходе из земли (5ПК0+7,50) сталь п133х4,0 «усил.»	М.п.	1,3			
	На выходе из земли (6ПК0+12,10) сталь п133х4,0 «усил.»	М.п.	1,3			
	На выходе из земли (7ПК0+12,70) сталь п133х4,0 «усил.»	М.п.	1,3			
	На выходе из земли (8ПК0+8,40) сталь п133х4,0 «усил.»	М.п.	1,3			
22	ГРПШ «ИТГАЗ-РЕД-3- 40-Н-2-У-ИРВИС-Ультра- 50-25-ПГ-Т» (ООО «ИТГАЗ», Россия) с подземными выходами газопровода (изготовитель – ООО «Итгаз»). Утепленный с подогревом. С металлическим ограждением	шт.	1			
22.1.	ГРПШ «ИТГАЗ-РЕД-3- 40-Н-2-0-ПГ» ООО «ИТГАЗ», Россия, с подземными выходами газопровода (изготовитель – ООО «Итгаз»). Утепленный с подогревом. С	шт.	1			

	металлическим ограждением					
23	Монтаж отключающих устройств (задвижек) из них 7 шт подземных, остальные фасады и продувка	шт.	18			
	Комплект креплений для наружного газопровода к фасаду и кровле ОП1 и ОП2	шт	74			
24	Комплекс земляных работ	Ком.	1			
24	Установка ограждения ШРП	Ком.	2			
25	Очистка, промывка газопровода среднего и низкого давления.	м.	1026,2			
26	Трубки для отбора проб в цокольной части зданий (штуцера). Около 50м.п.	комплект	1			
26	Благоустройство и озеленение территории в т.ч.:	м ²	100			
29	Контрольно-исполнительная съемка газопроводов	100 м траншеи	706			
30	Регистрация объекта в Ростехнадзоре, (ОПО).		1			
	ИТОГО:					
32	Прочие работы и затраты (перечислить).					
33	ВСЕГО: НДС 20% в т.ч.					

Примечание:

- Дополнительные работы и материалы, не учтенные при составлении расчета стоимости, но необходимые для безаварийной работы и сдачи объекта в эксплуатацию, выполняются и приобретаются за счёт подрядчика.